

Zmluva o dielo č.01/2011

uzavretá podľa § 536a nasl. Obchodného zákonníka

o dodávke stavby

I. ZMLUVNÉ STRANY

1. 1. Objednávateľ : Obecný úrad Pinciná
- Štatutárny orgán : Ing.Valéria Votoupalová
Zástupca na rokovanie vo veciach
- a) technických : Ing.Attila Farkaš
- b) zmluvných : Ing.Valéria Votoupalová
- IČO : 00649023
Bankové spojenie : 13925352/0200
1. 2. Zhotoviteľ : Proxima s.r.o.Rádayho č.16,Lučenec
- Štatutárny orgán : Ing.Róbert Bednár
- Zástupca na rokovanie vo veciach
- a) technických : Ing.Róbert Bednár
- b) zmluvných : Ing.Róbert Bednár
- IČO : 31609481 DIČ:SK2020465293
- Banské spojenie : OTP Banka Lučenec č.ú.1058976/5200

II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

2. 1. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je ponuka zhotoviteľa zo dňa: 21.02.2011

2. 2. Východiskové údaje:

2. 2. 1. Názov stavby :Rekonštrukcia pivničných priestorov Obecného úradu
2. 2. 2. Miesto stavby :Pinciná
2. 2. 3. Investor :Obecný úrad Pinciná
2. 2. 4. Termín stavby :
Začatie :17.03.2011
Dokončenie :17.04.2011

III. PREDMET PLNENIA

3. 1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie stavby v tomto rozsahu :

Podľa rozpočtu a podľa výkresovej dokumentácie
Prípadné zmeny budú vopred konzultované s objednávateľom a riešené
ako dodatok k tejto zmluve.

3. 2. Stavbou sa rozumie zhotovenie stavebnej časti.

3. 3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

IV. ČAS PLNENIA

4. 1. Termín plnenia predmetu zmluvy podľa čl. III. je nasledovný:

- pre predmet plnenia v rozsahu bodu 3.1.1. podľa bodu 2.2.4.

4. 2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pre dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúkanom termíne.

4. 3. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.
4. 4. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

V. CENA

5. 1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 2 zákona č. 526/1990 Zb. o cenách.
5. 2. Cena za zhotovenie diela podľa čl. III. činí: 9535,20.EUR.bez 20% DPH.
Slovom:Deväťtisícpäťstotridsaťpäť 20/100 EUR /bez DPH/
- 5.3. V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľa.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

6. 1. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví.
6. 2. Jednotlivé faktúry budú obsahovať tieto údaje:
 - označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo
 - číslo zmluvy
 - číslo faktúry
 - deň odoslania a deň splatnosti faktúry
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
 - fakturovanú sumu
 - rozpis už fakturovaných čiastok
 - označenie diela
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby.
6. 3. Lehota splatnosti faktúr je 7 dní od odručenia.
6. 4. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi do 7 dní od podpísania zmluvy zálohu vo výške xxxx z celkovej dojednanej sumy bez DPH,
6. 5. Záloha poskytnutá objednávateľom bude zhotoviteľom vyrovnaná v konečnej faktúre.

VII. ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

7. 1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
7. 2. Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
7. 3. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.

VIII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

8. 1. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratane tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s projektom a s podmienkami zmluvy.
8. 2. Povolenie na dočasné užívanie verejných a iných plôch zabezpečí objednávateľ.
8. 3. Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
8. 4. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
8. 5. Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa možnosť napojenia na odber elektrickej energie o príkone 5,4 kW.
8. 6. Objednávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy, potrebné pre vykonanie diela.
8. 7. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník.
8. 8. Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré sami o sebe ani v spojení s inými, nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke. Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela so stanoveným termínom ich odstránenia.

IX. ZMLUVNÉ POKUTY

9. 1. Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl. III. po termíne uvedenom v bode 4.1., zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny uvedenej v bode 5.2. za každý týždeň omeškania.
9. 2. Ak objednávateľ neuhradí fakturovanú čiastku v stanovenom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z fakturovanej čiastky za každý načatý týždeň omeškania.

X. VYŠŠIA MOC

- 10.1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, živelné pohromy atď.

XI. OSTATNÉ USTANOVENIA

- 11.1. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 11.2. Zhotoviteľ bude pri plnení podmienok tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 11.3. Ak dohody uzavreté podľa bodu 11.2. majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.
- 11.4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu čl. III. tejto zmluvy. Ak objednávateľ o to požiada, je zhotoviteľ povinný umožniť mu nahliadnuť do živnostenského oprávnenia.
- 11.5. V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na starane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne nabehnuté náklady a 20 % zisku.

XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 12.1. Zmluva je uzavretá okamihom, kedy je posledný súhlas s obsahom zmluvy doručený druhej zmluvnej strane. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.
- 12.2. Meniť alebo doplňovať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 12.3. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach z ktorých jedno si ponechá objednávateľ a jedno zhotoviteľ.

V Lučenci ,dňa 14.03.2011

Objednávateľ



V Lučenci, dňa 14.03.2011

Zhotoviteľ

