

Došlo:

Č. sp.: 198

NÁJOMNÁ ZMLUVA NA PRENÁJOM ČASTI POZEMKU

Dátum: 1.9. 2015 Prijal: Fay

uzatvorená v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

Prenajíateľ: Lesná-urbárska poľovná pozemková spoločnosť, p.s.

Sídlo: 984 01 Pinciná č.134

Zastúpenie: Tibor Soós – predseda p.s.

IČO: 42313350

DIČ: 2024043725

(ďalej len „prenajíateľ“)

Nájomca: Obec Pinciná

Sídlo: Pinciná č.12, 984 01 Pinciná

Zastúpenie: Ing. Valéria Votoupalová – starostka obce

IČO: 00649023

DIČ: 2021178841

(ďalej len „nájomca“)

Čl. I

Predmet a účel nájmu

1. Predmetom nájomnej zmluvy je prenájom časti pozemku v extraviláne s parcelným číslom registra KN-C č. 832, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 75 m² /z celkovej výmery 28066 m²), identifikovaná na stav E-KN ako parcela č. 832 o výmere 28780 m² vedenej na LV. Č. 325 vo vlastníctve členov p. s. Lesná-urbárska poľovná pozemková spoločnosť so sídlom Pinciná č.134 v k. ú. Pinciná, obec Pinciná, okres Lučenec.

Bližšia identifikácia časti parcely o výmere 75m² ktorá je predmetom tejto zmluvy je v Projekte č.1/2015 .

2. Prenajímateľ touto zmluvou prenajíma a nájomca berie do nájmu **časť z pozemku** uvedeného v bode I. tohto článku o výmere 75 m² – nevyhnutne potrebnú na účel nájmu.
3. Nájomná zmluva sa uzatvára **za účelom vybudovania napojenia objektu „Miestna komunikácia k cintorínu v obci Pinciná“ (na parcele KN-C č.1698) na objekt mostu cez Petrovský potok.**
4. Nájomca vybuduje napojenie objektu miestnej komunikácie k cintorínu na objekt mostu cez Petrovský potok podľa priloženého projektu na prenájom pozemku o výmere 75 m².

Čl. II

Doba nájmu

1. Zmluva sa uzatvára **na dobu neurčitú** počnúc dňom účinnosti tejto zmluvy.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nadobudnutia právoplatnosti nájomnej zmluvy. Doba nájmu začína plynúť odo dňa účinnosti tejto zmluvy.

Čl. III

Cena nájmu

1. Zmluvné strany sa dohodli na **nájme** časti pozemku vo výške 1Euro.(jedno euro). Nájom je splatný vždy do 31.12. daného kalendárneho roka.

Čl. IV

Ukončenie nájmu

1. Nájomný vzťah založený touto zmluvou zaniká:
 - a) dohodou zmluvných strán

Čl. V

Ostatné dojednania

1. Nájomca sa zaväzuje užívať predmet nájmu výhradne na účel dohodnutý v tejto zmluve.
2. Nájomca nie je oprávnený dať predmet nájmu (dotknutú časť pozemku) do podnájmu bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa.
3. Nájomca prehlasuje, že je oboznámený so súčasným stavom prenajímaného pozemku a v takom stave ho preberá.

Čl. VI

Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len písomne so súhlasom zmluvných strán, formou dodatku.
2. Nájomná zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých 2 preberie prenajímateľ a 2 nájomca.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa, resp. nájomcu.

V Pincinej, dňa1.9.2015.....

Prenajímateľ:

V Pincinej, dňa.....1.9.2015.....

Nájomca:

Tibor Soós

predseda p.s.

Lesná - urbárska poľovná
nezemková spoločnosť, p. s.
984 01 Pinciná 134
IČO: 42 313 350
DIČ: 2024043725

Ing. Valéria Votoupalová

starostka

