

1991 Zb, v znení zmien a doplnkov, predat' nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce , z dôvodu osobitného zreteľa , oznámenie vyhotovené dňa 19.02.2016, vyvesené 19.02.2016 a zvesené 07.03.2016,-----

---**výpis z Uznesenia č. 3/2016** konaného dňa 21.03.2016 o schválení predaja obecného pozemku **k. ú. Pinciná, na LV č. 82,** pod ALV pozemky parcely „C“ evidované na katastrálnej mape, pozemok p.č. 103/2 zastavané plochy a nádvoria o vým. 111m², pozemok p.č. 104/2 záhrady o vým. 826m², stavby: na pozemku p.č. 103/2 stavba čs.94, pod BLV 5 v 4/20inách, pozemkov o vým.187,4m², pre p. Karola Ďuroša, za cenu po 1,33 €/m²;-----

--- **potvrdenie Obce Pinciná, zo dňa 26.04.2016,** (obec zastúpená starostom obce Ing. Valériou Votoupalovou), o odpredaji nehnuteľnosti vo vlastníctve obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa , t.j. CKN p.č. 103/2 zastavané plochy a nádvoria o vým. 111m², pozemok p.č. 104/2 záhrady o vým. 826m², stavby: na pozemku p.č. 103/2 stavba čs.94, pod BLV 5 v 4/20inách, v cene po 1,33 €/m². -----

---**potvrdenie Obce Pinciná, zo dňa 03.05.2016,** (obec zastúpená starostom obce Ing. Valériou Votoupalovou), o skutočnosti, že na CKN p.č. 103/2 sa v prírode nadstavba čs.94 nenachádza, ani v evidencii stavieb na Obci Pinciná, Obecnom úrad Pinciná, na CKN p.č. 103/2 stavba so súpisným číslom 94 evidovaná nie je ; súpisné číslo 94 má v Pincinej, iný vlastníek, iná stavba a na inom pozemku, a v prírode CKN p. č. 103/2 je holý pozemok.-----

---Horeuvedené listiny tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto kúpnej zmluvy. -----

---Starosta obce: Ing. Valéria Votoupalová vyhlasuje, že zámer predat' majetok obce **bol zverejnený** na: webovej stránke obce a úradnej tabuli obce na lehotu 15 dní, a že v tejto lehote neboli k zámeru predat' majetok obce vznesené žiadne návrhy a pripomienky, a že žiaden iný záujemca ako kupujúci, sa o kúpu nehnuteľností s cenou ponukou - neprihlásil. -----

---Účastníci zmluvy vyhlasujeme, že v zmysle zákona, Obec Pinciná, zverejní túto kúpnu zmluvu na: webovej stránke obce www.pincina.sk a na úradnej tabuli obce , o ktorom zverejnení ku vkladovému konaniu sa priloží písomný doklad.-----

---Účastníci berú na vedomie, že táto zmluva podlieha vkladovému konaniu u Okresného úradu Lučenec, katastrálny odbor, do ktorého dňa sú účastníci prejavmi svojej vôle viazaní, a o ktorý vklad účastníci žiadajú. Po vložení vkladu bude u Okresného úradu Lučenec, katastrálny odbor, v **kú: Pinciná**, založený tento list vlastníctva: -----

---**v časti ALV: na LV č. 82,** pozemky parcely „C“ evidované na katastrálnej mape, pozemok p. č. 103/2 zastavané plochy a nádvoria o vým. 111m², pozemok p.č. 104/2 záhrady o vým. 826m², stavby – bez zápisu , na základe Potvrdenia o neexistencii stavby zo dňa 03.05.2016, pod BLV 5- Karol Ďuroš, rod. Ďuroš, r. č. 300925/769, nar. 25.09.1930, v 4/20inách; v časti CLV: bez zápisu; v časti iné údaje: bez zápisu.-----

--- 6. Kupujúci nehnuteľnosti odkupuje na účely vlastnej potreby. -----

--- 7. My, predávajúci a kupujúci žiadame všetky listiny a doklady zasielať na naše adresy uvedené vyššie. -----

---Účastníci vyhlasujeme, že splnomocňujeme notárku JUDr. Janu Rovnú na elektronické podanie návrhu na vklad a tejto zmluvy s prísl. dokladmi do katastra nehnuteľností a na všetky úkony s tým súvisiace. JUDr. Jana Rovná plnú moc od účastníkov prijímam. -----

--- 8. Účastníci pred notárkou JUDr. Janou Rovnou **vyhlasujú**, že táto notárska zápisnica obsahuje ich dobrovoľnú, slobodnú, vážnu vôľu, urobenú bez akéhokoľvek nátlaku, ktorú som ja notárka do tejto listiny podľa ich prejavu spísala. -----

---O tomto bola spísaná táto notárska zápisnica, hlasite diktovaná, účastníkom prečítaná, vysvetlená, nimi porozumená a na znak súhlasu predo mnou notárkou JUDr. Janou Rovnou vlastnoručne podpísaná. -----

----- Dátum ako hore-----



predávajúci -pečiatka a podpis

kupujúci

Notárka

Potvrdzujem, že tento osvedčený odpis notárskej zápisnice sa plne zhoduje s jeho prvopisom, uloženým v **Zbierke notárskych zápisníc** na Notárskom úrade v Lučenci, Komenského č.13, notára JUDr. Jany Rovnej, pod sp. zn. **N 235/2016, NCRNz: 15682/2016.**

V Lučenci, dňa 04.05.2016

notár